

Programmabegroting 2021

21-12-2020



| Gemeenten | Woningen Tarief eigenaar | Woningen Gemiddelde aanslag | Niet Woningen Tarief eigenaar | Niet Woningen Tarief gebruiker |
|---------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|--|---|
| Amstelveen | 0,0653% | 279 | 0,2534% | 0,2040% |
| Haarlemmermeer | 0,0848% | 288 | 0,2925% | 0,2548% |
| Ouder-Amstel | 0,0693% | 300 | 0,2595% | 0,2247% |
| De Ronde Venen | 0,0800% | 304 | 0,1396% | 0,1040% |
| Uithoorn | 0,1028% | 318 | 0,2497% | 0,1924% |
| Kaag en Braassem | 0,1078% | 351 | 0,1608% | 0,1484% |
| Nieuwkoop | 0,1266% | 409 | 0,3522% | 0,2775% |
| Aalsmeer | 0,1119% | 415 | 0,2165% | 0,1889% |
| Gemiddeld omliggende gemeenten | | 324 | | |

Uit bovenstaande tabel blijkt dat de gemiddelde OZB-aanslag in 2020 in Uithoorn ten opzichte van het gemiddelde van omliggende gemeenten lager ligt. De landelijk gemiddelde OZB-aanslag bedraagt over 2020 € 323.

OZB niet-woningen in relatie tot het Ondernemersfonds

Sinds 2013 bestaat er in Uithoorn een Ondernemersfonds. In 2015 heeft de gemeenteraad ingestemd met de voortzetting van het Ondernemersfonds voor de jaren 2016-2018. In 2018 heeft de raad ingestemd met de voortzetting van het Ondernemersfonds voor de periode 2019- 2024. In het vijfde jaar (2023) zal de gemeente een onafhankelijk onderzoek laten uitvoeren om het functioneren en de reikwijdte van het fonds te evalueren

Het Ondernemersfonds is een fonds voor en door de ondernemers. De ondernemers hebben hiervoor de Stichting Ondernemersfonds opgericht. Het fonds wordt financieel gevoed door een opslag op de OZB niet-woningen. De gemeente int de opslag op de OZB niet-woningen en maakt de middelen over naar de Stichting Ondernemersfonds.

Alle ondernemers in de gemeente Uithoorn kunnen collectief een plan/project indienen bij de Stichting Ondernemersfonds. Het plan of project dient bij te dragen aan versterking van de lokale economie. Een voorbeeld-project dat gefinancierd wordt uit het fonds is onderzoek naar haalbaarheid van glasvezel op het bedrijventerrein. Het bestuur toetst de initiatieven aan de hand van een aantal criteria en besluit op basis daarvan of het initiatief wordt gehonoreerd.

De gemeente en de Stichting Ondernemersfonds hebben een convenant gesloten waarin afspraken omtrent prestaties, betaling, vaststelling, evaluatie en dergelijke zijn vastgelegd. Na afloop van het jaar legt de Stichting Ondernemersfonds verantwoording af bij de gemeente middels het indienen van een door een accountant goedgekeurd jaarverslag.

Heffingen en belastingen

Afvalstoffenheffing

De kosten van de afvalstoffenheffing zijn gebaseerd op het op 30 mei 2013 vastgestelde grondstoffenbeleid. Voor de afvalstoffenheffing geldt een kostendekkend tarief. Daarnaast is bij de behandeling van de Kadernota 2014 op 4 juli 2013 besloten om vanaf 2014 de btw door te berekenen binnen de tarieven van afvalstoffenheffing en rioolheffing.

| Berekening kostendekkendheid afvalstoffenheffing | (bedragen x 1000) |
|--|-------------------|
| Kosten taakvelden, exclusief uren | 2.899 |
| Inkomsten taakvelden, exclusief heffingen | 336 |
| Netto kosten taakveld | 2.563 |
| Toe te rekenen directe kosten (uren) | 338 |
| Overhead | 267 |
| BTW | 413 |
| Totale kosten | 3.581 |
| Opbrengst heffingen | 3.581 |
| Dekkingspercentage | 100% |

Rioolheffing

De kosten van de rioolheffing zijn gebaseerd op de geraamde exploitatie- en investeringslasten volgens gemeentelijk rioleringsplan (GRP-6) voor de periode 2018-2022. Voor de rioolheffing geldt een kostendekkend tarief. Daarnaast is bij de behandeling van de Kadernota 2014 op 4 juli 2013 besloten om vanaf 2014 de btw door te berekenen binnen de tarieven van afvalstoffenheffing en rioolheffing.

| Berekening kostendekkendheid rioolheffing | (bedragen x 1000) |
|---|-------------------|
| Kosten taakvelden, exclusief uren | 3.302 |
| Inkomsten taakvelden, exclusief heffingen | 293 |
| Netto kosten taakveld | 3.009 |
| Toe te rekenen directe kosten (uren) | 205 |
| Overhead | 162 |
| BTW | 243 |
| Totale kosten | 3.619 |
| Opbrengst heffingen | 3.619 |
| Dekkingspercentage | 100% |

Overzicht woonlasten 2020 ter vergelijking met omliggende gemeenten

Onderstaand ter vergelijking, de woonlasten van de omliggende gemeenten in 2020 op basis van Coelo (Atlas van de Lokale Lasten 2020, gegevens gemeenten 2020) voor een woningeigenaar en op basis van een meerpersoonshuishouden.

| Gemeenten | OZB 2020 | Afvalstoffen heffing 2020 | Rioolheffing 2020 | Totale woonlasten |
|---------------------------------------|--------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Amstelveen | € 279 | € 274 | € 204 | € 757 |
| Haarlemmermeer | € 288 | € 339 | € 132 | € 759 |
| De Ronde Venen | € 304 | € 269 | € 213 | € 786 |
| Diemen | € 254 | € 352 | € 209 | € 815 |
| Uithoorn | € 318 | € 279 | € 244 | € 841 |
| Ouder-Amstel | € 300 | € 295 | € 268 | € 863 |
| Aalsmeer | € 415 | € 291 | € 174 | € 880 |
| Kaag en Braassem | € 351 | € 262 | € 277 | € 890 |
| Nieuwkoop | € 409 | € 335 | € 208 | € 952 |
| Gemiddeld omliggende gemeenten | € 324 | € 300 | € 214 | € 838 |

Woonforensenbelasting

Deze belasting kan worden geheven van natuurlijke personen die, zonder in de gemeente hoofdverblijf te hebben, er gedurende het belastingjaar voor zichzelf of hun gezin een gemeubileerde woning beschikbaar houden. Deze belasting is gedeeltelijk een profijtbelasting. Dit houdt in dat een vergoeding wordt gevraagd aan personen, die niet als inwoner van de gemeente kunnen worden aangemerkt, maar die wel profiteren van de voorzieningen die door de gemeente worden geboden. De wettelijke basis voor de heffing is artikel 223 Gemeentewet en de verordening woonforensenbelasting. De tarieven voor de woonforensenbelasting worden geïndexeerd conform het prijsindexcijfer van 2,5%.

Hondenbelasting

Hondenbelasting wordt geheven over het houden van één of meer honden in de gemeente. Met ingang van 2012 is de tariefdifferentiatie vervallen en geldt slechts één tarief per hond. Voor het houden van honden in kennels geldt een separaat tarief. Er bestaat geen relatie met voorzieningen en overlastbestrijding. Hondenbelasting is een zuivere belasting waarvan de opbrengst ten goede komt aan de algemene middelen. De wettelijke basis voor de heffing is artikel 226 Gemeentewet en de verordening hondenbelasting. De tarieven voor de hondenbelasting worden geïndexeerd conform het prijsindexcijfer van 2,5%.

Toeristenbelasting

Met ingang van 2018 wordt voorgesteld om toeristenbelasting te heffen. De belastingplicht luidt: ter zake van het houden van verblijf met overnachten binnen de gemeente tegen vergoeding in welke vorm dan ook door personen die niet als ingezetene met een adres in de gemeente zijn ingeschreven in de basisregistratie personen, wordt onder de naam 'toeristenbelasting' een directe belasting geheven. De wettelijke basis voor de heffing is artikel 224 Gemeentewet. Het tarief voor de toeristenbelasting wordt geïndexeerd conform het prijsindexcijfer van 2,5%.

Precariobelasting

Precariobelasting maakt het mogelijk om belasting te heffen voor het hebben van voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond. De belasting wordt geheven per periode van het gebruik en de ruimte die in gebruik genomen wordt. De precariobelasting wordt bijvoorbeeld geheven vanwege het hebben van reclame-uitingen boven gemeentegrond, het exploiteren van een terras op gemeentegrond en woonschepen. Ook heft Uithoorn precariobelasting over kabels en leidingen. Vanaf 1 juli 2017 heeft het Rijk de precariobelasting over kabels en leidingen afgeschaft. Voor een aantal gemeenten is er een overgangsregeling, waardoor deze gemeenten nog mogen heffen tot en met 2021. Wij menen dat ook Uithoorn valt onder de overgangsregeling. We nemen de inkomsten op in de begroting en we gebruiken deze om de financiële positie te verbeteren door deze toe te voegen aan de algemene risicoreserve.

De wettelijke basis voor de heffing is artikel 228 Gemeentewet en de verordening precariobelasting. De tarieven voor de precariobelasting worden jaarlijks geïndexeerd conform het consument prijsindexcijfer van het CBS, met uitzondering van het tarief voor kabels en leidingen. Verhoging is niet toegestaan voor zover het nutsbedrijven betreft.

Marktgeden

Marktgeden zijn rechten ter zake van het innemen van standplaatsen op voor openbare dienst bestemde gemeentebestemmingen. De wettelijke basis voor de heffing is artikel 229 Gemeentewet en de verordening marktgeden. Voor de marktgeden geldt een kostendekkend tarief.

| Berekening kostendekkendheid marktgeden | (bedragen x 1000) |
|---|-------------------|
| Kosten taakvelden, exclusief uren | 8 |
| Inkomsten taakvelden, exclusief heffingen | 3 |
| Netto kosten taakveld | 5 |
| Toe te rekenen directe kosten (uren) | 5 |
| Overhead | 4 |
| BTW | - |
| Totale kosten | 14 |
| Opbrengst heffingen | 14 |
| Dekkingspercentage | 100% |

Rechten

Grafrechten

Grafrechten kunnen worden geheven voor de dienstverlening die de gemeente verricht voor de algemene begraafplaats. De wettelijke basis voor de heffing is artikel 229 Gemeentewet en de verordening grafrechten. Zoals vastgelegd in de nota lokale heffingen is het uitgangspunt van 100% kostendekkendheid gehanteerd.

| Berekening kostendekkendheid grafrechten | (bedragen x 1000) |
|---|-------------------|
| Kosten taakvelden, exclusief uren | 123 |
| Inkomsten taakvelden, exclusief heffingen | - |
| Netto kosten taakveld | 123 |
| Toe te rekenen directe kosten (uren) | 108 |
| Overhead | 86 |
| BTW | - |
| Totale kosten | 317 |
| Opbrengst heffingen | 317 |
| Dekkingspercentage | 100% |

Algemene rechtenverordening

De aard van de algemene rechten is divers. Bij heffing van de algemene rechten dient sprake te zijn van kosten-verhaal ter zake van een door of vanwege de gemeente verstrekte dienst (veelal administratieve dienstverlening). De belastingplichtige is de aanvrager van de dienst dan wel degene ten behoeve van wie de dienst is verleend. Er is een toenemende ontwikkeling om gemeentelijke tarieven te maximaliseren of te begrenzen. Bij de algemene rechten zijn de tarieven van de paspoorten en rijbewijzen al begrensd. Een opsomming van de diensten waarvoor leges verschuldigd zijn is opgenomen in de tarieventabel die horen bij de algemene rechten verordening. De tarieventabel is ingedeeld in drie categorieën/titels:

- Burgerzaken/algemene dienstverlening.
- Omgevingsvergunning/dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving.
- Overige rechten/dienstverlening vallend onder de Europese dienstenrichtlijn.